
肇庆市政府采购项目

合同书

项目名称：七星岩景区特色文化挖掘提升项目

项目编号：zqyc.js2018-hw006



肇庆市七星岩景区特色文化挖掘提升项目 合同

委托方（甲方）肇庆星湖风景名胜区七星岩管理处

承揽方（乙方）：肇庆市端州区名立方文化传播有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法规和实施条例、管理规定、仲裁规则，根据肇庆市七星岩景区特色文化挖掘提升项目（zqyc.js2018-hw006）询价文件及报价文件的要求，双方本着平等自愿、协商一致的原则签定本合同。

一、 采购内容：

1、七星岩景区特色文化挖掘提升采购项目的采购内容包括：整体分为三部分，分别为：绿端文化石设置、文化提升景点、景点声光电设置；服务区域有：设置文化石位置：七星岩-东门入口处、天柱岩-观鱼池旁上山口、玉屏岩-东边上山口、千年诗廊-东边入口、千年诗廊-西边入口、石室岩-上山口、观鱼池旁，文化景点提升：百仙洞东入口翻新修缮、千年诗廊-洞内安装石护栏、出米洞左侧平台安装浮雕、玉屏岩文化长廊改造，景点声光电设置；观佛台设置 LED 显示屏、百仙洞内水雾全息投影。

2、项目采购内容

号	项目内容	数量	面积 (m2)	规格及参数	内容	单价(元)	总价(元)
1	百仙洞门口修缮	1项	80	抹灰层拆除，拆除部位：百仙洞门口，按展开面积计算、宽（M）10、高（M）8	整体铲灰拆瓦，加装4个飞檐，墙体做防水，加装2个美化窗棂，琉璃瓦整体去除换青绿色琉璃瓦，柱子重新上漆，百仙洞字跟铁架去除，重新换一个百仙洞牌	161556.00	161556.00

					匾。		
2	百仙洞内水雾全息投影(东西门口各一套)	2台	/	投影机/镜头/投影机吊架/服务器/雾幕支架/键盘鼠标/音响系统/功放系统/雾屏发生器/水箱/控制电箱/航空箱/安装附件及线材 宽(M)4、高(M)3	投影机、镜头采用奥图码品牌，键盘鼠标采用雷博 X120、音响、功放采用索爱 XD-1561，其余物件都采用鸿腾数码定制。	80000.00	160000.00
3	百仙洞内纱幕投影	2台	/	投影机/镜头/投影机吊架/服务器/全息纱幕/全息纱幕支架/键盘鼠标/安装附件及线材；宽(M)3、高(M)2	投影机、镜头采用奥图码品牌，键盘鼠标采用雷博 X120、音响、功放采用索爱 XD-1561，其余物件都采用鸿腾数码定制。	40000.00	80000.00
4	百仙洞内管线铺设，电力控制器	1项	/	名称:难燃波纹管/材质:刚性阻燃/规格:DN25mm/配线形式:塑料护套线明敷/导线型		32359.40	32359.40

				号、材质、规格: BV-4mm ² /敷设部位或 线制:砖、混 凝土结构三 线/集成控制 器, 150 米管 线			
5	视频播放 内容根据 要求定制	3 套	/	3D 建模, 双 机拍摄实景, 后期剪辑配 音	视频内容见 3D 全息剧 本	40000.00	120000.00
6	玉屏岩与 天柱岩上 山口文化 石(含运 输, 吊装, 吊装位置 必须按采 购人要求)	6 块	/	高度 1.5-2 米, 绿端石, 刻字, 底座宽 (M) 1.2、高 (M) 2.2, (雕 刻艺术需为 高级工艺美 术师或以上 作品创作)	先挖 50CM 左右深坑、浇 筑混凝土搭建基座、高 于地面 15CM 用于固定 文化石, 基座周围用鹅 卵石贴边, 将文化石设 计、打磨、雕刻、上色、 上蜡。	33672.10	202032.60
7	玉屏岩“西 上山口”文 化长廊	2 项	36.3	304 不锈钢, 木纹热转印 UV、图片预处 理; 宽 (M) 16.5、高 (M) 2.2	直接安装固定、贴上宣 传资料。	195.90	7111.17
8	东门入口 大文化石	1 块	/	大师雕刻绿 端石; 宽 (M)	先挖 50CM 左右深坑、浇		

	(含运输, 吊装, 吊装位置必须按采购人要求)			1.6、高(M) 2.5, 砂浆配合比: 1:1.5 水泥砂浆; (雕刻艺术需为高级工艺美术师或以上作品创作)	筑混凝土搭建基座、高于地面 15CM 用于固定文化石, 基座周围用鹅卵石贴边, 将文化石设计、打磨、雕刻、上色、上蜡。	46444.83	46444.83
9	宣传作品制作(观佛台“卧佛含丹”, 含 LED 全彩显示屏及作品制作)	1 套	3.6	LED 全彩; 宽(M)6、高(M) 0.6	直接安装定制 LED, 播放内容为卧佛含丹过程。	38000.00	38000.00
10	出米洞左侧	1 项	40	浮雕种类: 雕刻线/大理石浮雕/部位: 出米洞左侧	平台上面使用砂岩石雕刻出米洞典故浮雕, 平台下面使用大理石篆刻 24 气节文学知识以及古洞立杆无影等奇观。	2116.00	105800.00
11	千年诗廊增设石护栏	3 处	/	高度 0.6 米 -1 米, 总长度 25 米	玄机石周边使用定制大理石护栏安装, 台阶左侧仿制右侧石护栏制作, 石材, 尺寸, 样式与右侧石护栏类似。	8987.84	224696.00

二、完成期限:

自签订合同之日起, 2018 年 08 月 15 日前完成

三、合同金额：

1、合同价总计价：¥1,178,000.00 元；（大写）人民币壹佰壹拾柒万捌仟圆整（含税）。

四、付款方式：

1、按照双方约定的方式进行支付。

2、支付方式：

（1）合同签署后十个工作日内，甲方支付合同总金额的 30%给乙方作为进度款；

（2）改造提升工作完成 80%时，甲方付至合同总金额的 70%。

（3）提升改造工作验收合格后 30 天内付至项目总造价的 97%

（4）其余 3%作为质保金，货物及设施保修期限为一年，保修期限满后一个月內支付质保金。

五、 服务费用调整：

价格调整机制：不考虑人工成本上涨、最低工资标准提高、物价上涨等因素。因服务范围和服务内容调整，导致服务费用增加的总价在 10%以内，根据本次招标确定的成交单价进行核算后，甲方与乙方签订补充协议；增加的服务费用超过总价的 10%，甲方另行招标采购。

六、双方的责任：

1. 甲方按合同总额在服务期内负责按本合同约定的支付给乙方，按时足额支付乙方承包经费，协助乙方处理应由甲方处理的问题。

2. 乙方按合同总额在服务期内负责支付所需的一切费用，甲方不再另支付任何费用。

3. 乙方负责承包范围内的安全作业管理，严格按有关部门的要求，制定有关规章制度。

4. 乙方负责服务人员的思想教育、专业培训，做到遵纪守法，持证上岗。

5. 承包期内发生各种事故：包括治安、交通、防火等安全案件和劳资纠纷事件等，或发生人员伤亡、车辆损失等安全事故，均由乙方承担责任。

6. 乙方要负责加强员工队伍思想教育，确保环卫工人工资福利待遇，依法依规处理好劳资关系，加强员工队伍的维稳工作，确保队伍稳定。若发生员工集体

上访、罢工等事件，属员工合法诉求的，甲方有权要求乙方尽快妥善处理员工合法诉求，并暂扣乙方保洁经费，待员工合法诉求妥善处理后再给予支付。

七、违约责任：

1. 乙方需提供承诺函：承诺成交后不得将承包项目发包或转包，否则，将视乙方违约，甲方将没收履约保证金并对该违约情况上报本级财政监管部门，追究乙方相关法律责任。

2. 甲方应依合同规定时间内，向乙方支付货款，每拖延一天乙方可向甲方加收合同金额的 3% 的违约金。

3. 乙方未能按时交货，每拖延一天，须向甲方支付合同金额的 5% 的违约金。

4. 乙方交付的货物不符合合同规定的，甲方有权拒收，乙方向甲方支付合同金额的 5% 的违约金。

5. 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方支付合同金额的 5% 的违约金。

6. 乙方未能交付货物，则向甲方支付合同金额的 10% 的违约金

7. 乙方需提供承诺函：承诺成交后不得出现以下情形，否则，将视乙方违约，甲方将没收履约保证金并对该违约情况上报本级财政监管部门，追究乙方相关法律责任。

(1) 出现挂靠或擅自将合同转包、分包给第三者的；

(2) 因管理不善造成恶劣影响的、拖欠工人工资及发生重大安全作业事故和重大群体性事件等现象的；

(3) 违反法律法规有关规定，不能继续履行责任的。

八、其他约定：

1、对询价文件中的漏项、错项、错算工程量等引起的差异视为已包含在报价总价中，成交金额以报价总价为准。

2、合同价格包括：(1) 工人工资、岗位津贴、住房公积金、高温补贴、福利费、节日慰问金（春节、中秋节等）、人工费、劳工意外保险、工伤、医疗、失业、其他福利待遇等；(2) 劳保用品、服装费：一切劳保用品、服装费用；(3) 培训费：一切专业培训、办证费用；(4) 工具材料费；(5) 保洁设备费：燃油、维修保养等使用设备而产生的所有费用；(6) 物资费：所有清洁剂、洗涤剂、消毒剂等；(7) 管理费：一切业务费用；(8) 水电费；(9)

车辆保险费、年票、年审及车辆的提升改造、统一标识等费用；(10) 营业利润等。如果乙方在成交并签署合同后，服务期限内出现的任何遗漏，均由乙方负责。

3、乙方的办公地点、车辆停车场、所有工作人员的住宿及膳食等问题均由乙方自行解决。

4、任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

5、合同总价：按实际供货量结算，以人民币转账方式付款。该合同总价包含履行本项目合同所必须的所有成本费用和乙方应承担的一切税费，包括但不限于办公、交通、人员、差旅、文件、税费、测试工具费用、其他管理费用以及一切技术服务费、人员培训费，乙方不得再向甲方收取任何费用。

九、安装、调试及验收：

1、乙方须在报价文件中提供详细的验收方案，包括验收项目、验收标准，验收实施办法等。

2、要求对全部货物的规格、数量、外型、外观、包装及资料、文件（如装箱单、保修单、随箱介质等）进行验收。

3、开箱后，乙方应对其全部产品、零件、配件、用户许可证书、资料、介质造册登记，并与装箱单对比，如有出入应立即书面记录，由乙方解决，如影响安装则按合同有关条款处理。

4、必须符合国家有关行业规定，报价文件的内容是真实的、准确的，检验及质量保证期内达到的性能指标与要求一致，达到或优于相应标准；

5、验收时，乙方负责在项目验收时将全部货物有关的产品说明书、原厂家安装手册、技术文件、资料、及安装、验收报告等文档汇集成册交付甲方。

6、乙方必须按甲方的项目计划安排，派出足够的恰当的技术人员到安装现场负责安装和调试，并负责安装调试设备到最佳状态，达到项目验收标准。

十、合同终止：

如果一方严重违反合同，并在收到对方违约通知书后在 30 天内仍未能改正违约的，另一方可立即终止本合同。

十一、法律诉讼：

签约双方在履约中发生争执和分歧，双方应通过友好协商解决，若经协商不能达成协议时，则由合同签订所在地仲裁机构仲裁或合同签订所在地人民法院提起诉讼（仲裁或诉讼任选一种）。受理期间，双方应继续执行合同其余部分。

十二、其它

1、本合同正本一式六份，具有同等法律效力，甲方执两份，乙方执两份，当地采购监督管理部门执一份，招标机构执一份。合同自签字之日起即时生效。”

2、本合同未尽事宜，双方可用补充合同的形式加以补充。补充合同与本合同具有同样的法律效力。

甲方名称：肇庆星湖风景名胜区七星岩管理处（盖章）	乙方名称：肇庆市端州区名立方文化传播有限公司（盖章）
法定代表人：	法定代表人：谢利良
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
单位地址：	单位地址：肇庆市七星路 47 号星湖名郡七星苑 S2 幢 106 号商铺
电 话：	电 话：13602950693
开户名称：	开户名称：肇庆市端州区名立方文化传播有限公司
开户银行：	开户银行：中国工商银行肇庆市端州支行
银行帐号：	银行帐号：2017002209022148275
签订时间：2018 年 8 月 10 日	签订时间：2018 年 8 月 10 日

合同附件：

1. 成交通知书
2. 乙方报价文件及其澄清、修改及补充文件
3. 《七星岩景区特色文化挖掘提升采购项目询价文件》
4. 施工物料清单明细

备注：1.) 本合同所有附件均在签定合同时编制，其编制依据是询价文件中的要求和乙方的报价文件中的相应内容；

2.) 合同附件的具体内容由双方在签定合同时确认